

О Т Ч Е Т

за дейността на Общински съвет – Сандански
за периода от месец юни до месец декември 2015 г.

Уважаеми общински съветници,

На основание чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА, Председателят на Общинският съвет изготвя и внася за разглеждане два пъти годишно отчет за дейността на Общинския съвет и на неговите комисии.

Представеният Отчет обхваща период, в който са заседавали Общински съвет с мандат 2011- 2015/ включващ заседанията от месец юни до м. септември 2015 г./ вкл./ и Общински съвет с мандат 2015- 2019 г., за периода м.ноември до м. декември 2015 г.

През горепозитираните месеци, Общински съвет – Сандански е работил по въпроси, касаещи местното самоуправление и регионално развитие на община Сандански, съобразно нормативната уредба и Правилника за дейността на Общински съвет- Сандански и взаимодействието му с общинска администрация.

В този период се проведеха осем заседания ,от които пет редовни и три извънредни заседания на Общински съвет – Сандански.

На всички заседания е имало необходимия кворум. **Приети са 206 решения.**

На основание чл. 45, ал. 4 от ЗМСМА, в разглеждания отчетен период месец юни – месец декември 2015 г. ,от приетите 206 решения на заседания на Общински съвет – Сандански, върнати за ново обсъждане от Областният управител на област Благоевград са общо са общо **11 решения** , а оспорени пред Административен съд – Благоевград решения на Общински съвет-Сандански са **3 броя решения** ,както следва :

1. Решение № 267/ 25.06.2015 г. на ОбС- Сандански , относно предложение от Андон Тотев- Кмет на община Сандански, относно продажба на имот- частна общинска собственост, представляващ земеделска земя – имот № 000050, в землището на село Левуново, община Сандански.

- Върнато за ново обсъждане със Заповед № ОА-АК-545/ 09.07.2015 г. на Областния управител на област Благоевград;

- Потвърдено с Решение № 289/ 30.07.2015 г.на Общински съвет-Сандански.

Решението на Общински съвет-Сандански влиза в законна сила на 21.08.2015 г.

2.Решение № 278/ 25.06.2015 г.на ОбС –Сандански, относно предложение с Вх.№ 767/ 17.06.2015 г. от Андон Тотев- Кмет на община Сандански, относно предоставяне на земи от ОПФ за възстановяване собствеността на наследници на Станко Стоянов Шумков- село Лиляново, община Сандански.

- Върнато за ново обсъждане със Заповед № ОА-АК- 544/ 09.07.2015 г. на Областния управител на област Благоевград;

- Отменено с Решение № 290/ 30.07.2015 г.на Общински съвет-Сандански.

3. Решение № 293/ 30.07.2015 г. на Общински съвет, относно Вх.№ 816/ 08.07.2015 г.-заявление от Борис Захариев и Виктор Налбантов- изпълнителни директори на „Табак маркет” АД, относно одобрение на документация на преместваем обект тип „Павилион за продажба на вестници, списания, цветя и пакетирани стоки”- град Сандански, терен № 44, бул” Македония” № 48.

-Върнато за ново обсъждане със Заповед № ОА-АК-588/ 13.08.2015 г. на Областния управител на област Благоевград;

- Не потвърждава с Решение № 326/ 26.08.2015 г.на Общински съвет- Сандански;

- Не отменя с Решение № 327/ 26.08.2015 г. на Общински съвет- Сандански;

Решението на Общински съвет-Сандански влиза в законна сила на 16.09.2015 г.

4. Решение № 294/ 30.07.2015 г. на Общински съвет, относно Вх.№ 815/ 08.07.2015 г.-заявление от Борис Захариев и Виктор Налбантов- изпълнителни директори на „Табак маркет” АД, относно одобрение на документация на преместваем обект тип „Павилион за продажба на вестници, списания, цветя и пакетирани стоки”- град Сандански, терен № 17, бул”Свобода” № 12.

-Върнато за ново обсъждане със Заповед № ОА-АК-588/ 13.08.2015 г. на Областния управител на област Благоевград;

- Не потвърждава с Решение № 326/ 26.08.2015 г.на Общински съвет- Сандански;

- Не отменя с Решение № №327/ 26.08.2015 г. на Общински съвет- Сандански;

Решението на Общински съвет-Сандански влиза в законна сила на 16.09.2015 г.

5. Решение № 295/ 30.07.2015 г. на Общински съвет, относно Вх.№ 814/ 08.07.2015 г.-заявление от Борис Захариев и Виктор Налбантов- изпълнителни директори на „Табак маркет” АД, относно одобрение на документация на преместваем обект тип „Павилион за продажба на вестници, списания, цветя и пакетирани стоки”- град Сандански, терен № 48, бул”Македония ”пред Градската баня.

-Върнато за ново обсъждане със Заповед № ОА-АК-588/ 13.08.2015 г. на Областния управител на област Благоевград;

- Не потвърждава с Решение № 326/ 26.08.2015 г.на Общински съвет- Сандански;

- Не отменя с Решение № №327/ 26.08.2015 г. на Общински съвет- Сандански;

Решението на Общински съвет-Сандански влиза в законна сила на 16.09.2015 г.

6. Решение № 296/ 30.07.2015 г. на Общински съвет, относно Вх.№ 813/ 08.07.2015 г.- заявление от Борис Захариев и Виктор Налбантов- изпълнителни директори на „Табак маркет” АД, относно одобрение на документация на преместваем

обект тип „Павилион за продажба на вестници, списания, цветя и пакетирани стоки”- град Сандански, терен № 47, бул”Македония ” до Курортна поликлиника.

-Върнато за ново обсъждане със Заповед № ОА-АК-588/ 13.08.2015 г. на Областния управител на област Благоевград;

- Не потвърждава с Решение № 326/ 26.08.2015 г.на Общински съвет- Сандански;

- Не отменя с Решение № №327/ 26.08.2015 г. на Общински съвет- Сандански;

Решението на Общински съвет-Сандански влиза в законна сила на 16.09.2015 г.

7. Решение № 297/ 30.07.2015 г. на Общински съвет, относно Вх.№ 812/ 08.07.2015 г.-заявление от Борис Захариев и Виктор Налбантов- изпълнителни директори на „Табак маркет” АД, относно одобрение на документация на преместваем обект тип „Павилион за продажба на вестници, списания, цветя и пакетирани стоки”- град Сандански, терен № 2, бул”Свобода ”пред Военен блок..

-Върнато за ново обсъждане със Заповед № ОА-АК-588/ 13.08.2015 г. на Областния управител на област Благоевград;

- Не потвърждава с Решение № 326/ 26.08.2015 г.на Общински съвет- Сандански;

- Не отменя с Решение № №327/ 26.08.2015 г. на Общински съвет- Сандански;

Решението на Общински съвет-Сандански влиза в законна сила на 16.09.2015 г.

8. Решение № 342/17.09.2015 г. на Общински съвет, относно Вх.№ 1034/02.09.2015 г.- предложение от Андон Тотев- Кмет на община Сандански, относно продажба на имот- частна общинска собственост, представляващ земеделска земя , имот № 021004, в землището на село Златолист, община Сандански.

-Върнато за ново обсъждане със Заповед № ОА-АК-645/ 02.10.2015 г. на Областния управител на област Благоевград;

- Оспорено от Областния управител на област Благоевград със Заповед № ОА-АК- 683/ 23.10.2015 г

- Отменено Решението на Общински съвет с Решение № 1907/07.12.2015 г. на Административен съд-Благоевград.

9. Решение № 345/17.09.2015 г. на Общински съвет, относно Вх.№ 886/14.08.2015 г.- предложение от Андон Тотев- Кмет на община Сандански, относно отдаване на земи от ОПФ под наем в землището на село Голем Цалим, община Сандански.

-Върнато за ново обсъждане със Заповед № ОА-АК-646/ 02.10.2015 г. на Областния управител на област Благоевград;

- Оспорено от Областния управител на област Благоевград със Заповед № ОА-АК- 684/ 23.10.2015 г

- Обявено Решението на Общинския съвет за нищожно с Решение № 176/ 11.02.2016 г. на Административен съд-Благоевград.

10.Решение № 2/ 11.11.2015 г., на Общински съвет, относно избор на Председател на Общински съвет-Сандански.

- Подадена жалба в Административен съд-Благоевград на 11.11.2015 г. от Яне Янев, Илия Георгиев, Костадин Станоев, Румен Гърчев, Калин Терзийски и Красимир Станков;

- Определение № 1797/ 20.11.2015 г. на Административен съд- Благоевград , с което се оставя без разглеждане жалбата .

-Частна жалба от жалбоподателите до ВАС;

-Определение № 1946/ 22.02.2016 г. на ВАС, с което се потвърждава

Определението на Административен съд- Благоевград и производството се прекратява.

- **Определението на ВАС е окончателно и влиза в сила на 22.02.2016 г.**

11. Решение № 6/ 25.11.2015 г., на Общински съвет, относно структуриране и определяне състава на Постоянните комисии към Общински съвет- Сандански.

- Върнато за ново обсъждане със Заповед № ОА-АК-1067/ 07.12.2015 г. на Областния управител на област Благоевград в частта на т.ІІІ,ІV, VII и XII от Решението на ОбС.

- Изменено Решението на ОбС в частта на т.VII с Решение № 13/ 28.12.2015 г.на ОбС;

- Потвърдено Решението в частта на т.ІІІ,ІV и XII с Решение № 13/ 28.12.2015 г. на Общинския съвет.

Решението на Общински съвет-Сандански в изменената и допълнената част влиза в законна сила на 22.01.2016 г.

12. Решение № 24/ 28.12.2015 г. на Общински съвет, относно Вх.№ 1068/ 11.09.2015 г. – предложение от Александрина Костадинова- прокурор в Окръжна прокуратура – Благоевград, относно изменение и допълнение на Наредбата за опазване на обществения ред, обществената чистота и спокойствието на гражданите.

-Върнато за ново обсъждане със Заповед № ОА-АК- 8/ 14.01.2016 г. на Областния управител на област Благоевград;

- Потвърдено Решението на ОбС с Решение № 57/ 28.01.2016 г.

Решението на Общински съвет-Сандански влиза в законна сила на 23.02.2016 г.

Преобладаващите докладни записки, които са обсъждани на заседанията на Общинският съвет, са свързани предимно с :

- Придобиване управление и разпореждане с общинска собственост, продажба на общински имоти , прекратяване на съсобственост с физически лица **22 броя решения, от които 10 броя свързани с управление на общинската собственост , 12 броя решения, относно разпореждане с общинско имущество .**

- Създаване и одобряване на устройствени планове и техните изменения на територията на общината или за части от нея по реда на Закона за устройство на

територията, урегулиране и застрояване на територии и поземлени имоти в община Сандански **46 броя решения;**

- Определяне на местните данъци и такси съобразно действащото законодателство **1 брой решение;**
- Дейности, свързани с развитието на образователната, здравната ,социална и спортната сфера в община Сандански **14 броя решения .**
- Решения, свързани с изменения и допълнения на Наредби на Общински съвет-Сандански **3 броя решения ;**
- Решения ,свързани с вътрешно организационната дейност и представителната власт в колективния орган ,съобразно разпоредбите на ЗМСМА – **10 броя решения;**
- Решения, свързани с проекти по съответни програми на Европейския съюз **12 броя решения;**
- Решения , свързани с възстановяване на земеделски земи по § 27 от ЗСПЗЗ **43 броя решения.**

Във връзка със Закона за общинската собственост , Общинският съвет актуализира приетата с Решение № 8/ 29.01.2015 г. Програма за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост за 2015. Същата бе актуализирана с 2 броя решения в разглеждания отчетен период , в изпълнение на които решения се откриха процедури по продажба и отдаване под наем на обекти- общинска собственост след приемане на съответните пазарни оценки на имотите ,както следва:

- **С Решение № 266/ 25.06.2015 г. и с Решение № 301/ 30.07.2015 г** бе допълнен списъкът на имотите , предвидени за продажба в Програмата за управление и разпореждане с общинско имущество за 2014 г., в частта на Приложение № 2/ продажба на общински жилища/ и Приложение № 5 / продажба на общински имоти/ .

Във връзка с разпоредбите на §27, ал.2, т.1 от ЗИД на ЗСПЗЗ , Общински съвет-Сандански упражни правото съобразно ЗСПЗЗ да предостави на Общинска служба „ Земеделие „- Сандански земеделска земя- ОПФ за възстановяване на правоимащи граждани –**43 броя решения;**

Във връзка със Закона за устройство на територията бяха приети Решения, с които се създават и одобряват устройствени планове и техните изменения на територията на общината или за части от нея по реда на Закона за устройство на територията , урегулиране и застрояване на територии и поземлени имоти в община Сандански- **46 броя решения.**

С отделни свои решения Общински съвет-Сандански даде разрешение за изготвяне на ПУП-ве , предварителни съгласия за изготвяне на ПУП-ве, съгласия за изменения на действащи ПУП-ве.

През отчетния период се прие 1 решение, относно обект” Струма „ЛОТ 4 , както следва:

- **Решение № 292/ 30.07.2015 г.**, относно Вх.№ 840/ 15.07.2015 г.- предложение от Андон Тотев- Кмет на община Сандански, относно безвъзмездно предоставяне на държавата на имоти – общинска собственост в землището на село Дамяница, село Ново Делчево и село Левуново във връзка с изграждане на АМ"Струма" ЛОТ 4 .

Във връзка с изменение на нормативната уредба Общински съвет-Сандански прие 3 броя решения, както следва:

- **Решение № 279/ 25.06.2015 г.**, относно Вх.№ 740/05.06.2015 г.- предложение от Георги Бамбалов- общински съветник в Общински съвет-Сандански, относно изменение и допълнение на Наредбата за опазване на обществения ред, обществената чистота и спокойствието на гражданите.

- **Решение № 310/ 30.07.2015 г.**, относно Вх.№ 823/ 10.07.2015 г.- предложение от Емил Терзийски- общински съветник в Общински съвет-Сандански, относно изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на Бюджета на община Сандански.

- **Решение № 24/ 28.12.2015 г.**, относно Вх.№ 1068/ 11.09.2015 г.- предложение от Александрина Костадинова- прокурор в Окръжна прокуратура- гр.Благоевград, относно изменение и допълнение на Наредбата за опазване на обществения ред, обществената чистота и спокойствието на гражданите.

Във връзка с търговските дружества с общинско имущество ,беше прието 1 брой решение , както следва :

Решение № 28/ 28.12.2015 г., относно Вх.№ 1159// 02.12.2015 г.- предложение от д-р Илия Тонев, управител на МБАЛ"Свети Врач"ЕООД, относно необходимостта от продажба на три броя автомобили- собственост на МБАЛ"Свети Врач" ЕООД.

В областта на здравеопазването и социалните услуги с Решения № 286, 323, 324 и 325 от 30.07.2015 г., Решения № 379 и 380 от 17.09.2015 г. се предоставиха еднократни финансови помощи на граждани на община Сандански.

Във връзка със социалната дейност в община Сандански се приеха следните решения:

- **Решение № 260/ 25.06.2015 г.**, относно Вх.№ 711/ 01.06.2015 г.- предложение от Андон Тотев- Кмет на община Сандански, относно разкриване чрез преминаване към делегирана държавна дейност на социални услуги Център за настаняване от семеен тип и защитено жилище с.Вълково, община Сандански, считано от 01.11.2015 г.

- **Решение № 261/ 25.06.2015 г.**, относно Вх.№ 711/ 01.06.2015 г.- предложение от Андон Тотев- Кмет на община Сандански, относно разкриване чрез преминаване към делегирана държавна дейност на социални услуги Център за настаняване от семеен тип и защитено жилище с.Вълково, община Сандански, считано от 01.11.2015 г.

- С Решение № 287/ 25.06.2015 г. се прие Общинска програма за закрила на детето в община Сандански за периода 2015- 2016 г.

- С Решение № 334/ 17.09.2015 г. – се прие да се предоставят финансови средства в размер на 2 500 лева за всяка от две семейни двойки, кандидатстващи за „ин витро процедури ” .

В областта на образованието Общинският съвет прие :

- Решение № 265/ 25.06.2015 г. – предложение от Андон Тотев- Кмет на община Сандански, относно средишни и защитени училища за учебната 2015- 2016 г.
- Решение № 307/ 30.07.2015 г. – предложение от Андон Тотев- Кмет на община Сандански, относно съществуването на маломерни –самостоятелни паралелки в училищата на територията на община Сандански за учебната 2015-2016 г.;
- Решение № 311/ 30.07.2015 г. – докладна от Румен Сидеров- Директор на III ОУ”Христо Ботев”- град Сандански, относно финансова помощ за изграждане на газификация на училището.
- Решение № 312/ 30.07.2015 г. – относно докладна от Димитър Кехайов- Директор на ОУ”Св.СВ.Кирил и Методий” село Дамяница за предоставяне на финансова помощ за ремонт на парната инсталация на училището.
- Решение № 335/ 17.09.2015 г., относно Вх.№ 1010/25.08.2015 г. – предложение от Андон Тотев- Кмет на община Сандански, относно дофинансиране на маломерни паралелки в Спортното училище гр.Сандански за учебната 2015-2016 г.
- Решение № 336/ 17.09.2015 г., относно Вх.№ 1065/10.09.2015 г. – предложение от Андон Тотев- Кмет на община Сандански, относно утвърждаване на маломерна паралелка в I ОУ” Св.Климент Охридски”- Сандански.
- Решение № 337/ 17.09.2015 г., относно Вх.№ 1072/15.09.2015 г. – предложение от Андон Тотев- Кмет на община Сандански, относно брой деца в групите на детските заведения на територията на община Сандански.

Във връзка с проекти , програми за развитие на общината бяха приети следните решения:

- Решение № 298/ 30.07.2015 г., относно Вх.№ 853/21.07.2015г. – предложение от Андон Тотев – Кмет на община Сандански, относно издаване на Запис заповед, съгласно изисквания на ОПРР за изпълнение на проекта „Сандански-зората на ранното християнство”, одобрен за финансиране по договор на Управляващия орган на оперативна програма „Регионално развитие 2007-2013 г.”
- Решение № 299/ 30.07.2015 г.,- относно Вх.№ 800 /06.07.2015г. – предложение от Андон Тотев – Кмет на община Сандански, относно кандидатстване на община Сандански по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020 с проект по отворена процедура „Независим живот”.

- **Решение № 329/ 17.09.2015 г., относно Вх.№ 1048/07.09.2015г.** - предложение от Андон Тотев – Кмет на община Сандански, относно одобрение на „Интегрирания план за градско възстановяване и развитие на град Сандански”, във връзка с проект BG 161PO001/5-03/2013 /005”интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Сандански” с времеви хоризонт на действие 2014- 2020 г.

- **Решение № 330/ 17.09.2015 г., Вх.№ 1061/09.09.2015г.** - Предложение от Андон Тотев – Кмет на община Сандански, относно кандидатстване на община Сандански по Оперативна програма „Околна среда” 2014-2020 с проекта по процедура по Приоритетна ос 2. Отпадъци”: Проектиране и изграждане на компостиращи инсталации за разделно събрани зелени и / или биоразградими отпадъци , вкл. Осигуряване на необходимото оборудване и на съоръжения и техника за разделно събиране на зелени и биоразградими отпадъци”.

- **Решение № 11/ 07.12.2015 г., относно Вх.№ 1161/02.12.2015г.**–предложение от Кирил Котев – Кмет на община Сандански, относно актуализиране на запис на заповед, съгласно изисквания на ОПРР за Обезпечаване на получен аванс по проект „Сандански – зората на ранното християнство“, одобрен за финансиране по договор на Управляващия Орган на Оперативна програма „Регионално развитие 2007-2013 г. “

- **Решение № 12/07.12.2015 г., относно Вх.№ 1162/02.12.2015г.**– предложение от Кирил Котев – Кмет на община Сандански, относно изменение на Решение № 328 от 27 ноември 2014г. на Общински съвет – Сандански, във връзка с искане за анексиране на договор за кредит и удължаване на кредита, предназначен за финансиране и рефинансиране на извършени допустими разходи по проект „Изграждане на ПСОВ и рехабилитация и разширение на В и К мрежа на гр.Сандански“ , по Оперативна програма „Околна среда 2007-2013г.“

- **Решение № 16/ 28.12.2015 г.- относно Вх.№ 1197/ 10.12.2015 г.-** предложение от Кирил Котев- Кмет на община Сандански, относно кандидатстване на община Сандански по проект: „Енергийна ефективност с цел постигане на по-добра среда в детските градини” по първа Покана за набиране на проектни предложения по Програмата Интеррег – ИПП 2014-2020 год. за трансгранично сътрудничество България -Македония, **Приоритетна ос 1. Околна Среда, Специфична цел 1.1.** Опазване на околна среда и устойчиво използване на общите природни ресурси на региона .

- **Решение № 17/ 28.12.2015 г., относно Вх.№ 1198/10.12.2015г.** –предложение от Кирил Котев – Кмет на община Сандански, относно кандидатстване на община Сандански по проект: „Изграждане на инфраструктура за устойчиво развитие на туризма“ по първа Покана за набиране на проектни предложения по Програма Интеррег – ИПП 2014-2020 г. за трансгранично сътрудничество България-Македония(зачита).

- **Решение № 52/ 28.12.2015 г., относно Вх.№ 1240/ 23.12.2015 г.-** предложение от Кирил Котев- Кмет на община Сандански, относно кандидатстване на Археологически музей – град Сандански с проектни предложения по Програмата за трансгранично сътрудничество Интеррег - ИПП България-Македония 2014 - 2020 г.

- Решение № 53/ 28.12.2015 г., относно Вх.№ 1241/ 23.12.2015 г.- предложение от Кирил Котев- Кмет на община Сандански, относно кандидатстване на Археологически музей – град Сандански с проектни предложения по Програмата за трансгранично сътрудничество Интеррег - ИПП България-Македония 2014 - 2020 г.

Съгласно изискванията на чл.22, ал.1 и ал. 2 от ЗМСМА, актовете на Общинският съвет се изпращат на Кмета на Общината и на Областния управител в 7-дневен срок от приемането им. Предстоящите заседания, както и приетите решения и наредби се разгласяват на населението чрез средствата за масово осведомяване и чрез интернет страницата на Общината. Актовете на Общинският съвет се обнародват и в „Държавен вестник“, когато това се изисква от закона.

Съгласно чл.47, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общинският съвет, Постоянните комисии разглеждат проектите за решения и други актове, разпределени им от Председателят на Общинския съвет, изготвят доклади, правят предложения и изготвят становища и проекти за решения по тях.

Постоянните комисии разглеждат предоставените им докладни записки, внесени в деловодството на Общински съвет, заедно със становища от Общинска администрация. При необходимост от допълнителна информация на заседанията на комисии присъстват служители от Общинска администрация. Често предложените уточнения и корекции от страна на постоянните комисии се приемат от вносителите на докладните записки и намират отражение в съответните решения на Общински съвет. Становищата на комисии се взимат след дискусия и гласуване за всяко предложение.

В рамките на своята компетентност Общински съвет – Сандански през отчетния период се е старал да разглежда съответните преписки съобразно сроковете, заложи в ЗМСМА и Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сандански, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация. Полагат се всички усилия преписките да се разглеждат веднага по комисии и на заседания на Общинския съвет, освен в случаите на необходимост от допълнителни становища и доокомплектоването им. Материалите, разглеждани в постоянните комисии, са основно по инициатива от страна на Общинската администрация, както и по заявления на граждани на община Сандански. Писмени предложения от страна на членове на Общински съвет, касаещи решаването на съответни въпроси за развитието на общината са рядко..

Уважаеми общински съветници,

В настоящия Отчет е обхваната работата на Общински съвет – Сандански през отчетния период, включващ работата на Общинския съвет от мандат 2011- 2015 г. и на Общински съвет с мандат 2015- 2019 г. Постарал съм се да ви представя някои важни решения и инициативи на Общинският съвет. Благодаря на всички общински съветници и общински служители, които професионално и съвестно изпълняваха своите задължения и осигуриха добрата работа на Общинския съвет пред този отчетен период.

Отчета изготвих за сведение на всички общински съветници, на Кмета на община Сандански, общинска администрация, както и на гражданите на община Сандански.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ:



ГЕОРГИ СИНАНСКИ/