



## ОБЩИНА САНДАНСКИ

---

**ДО: ПРЕДСЕДАТЕЛЯ  
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
САНДАНСКИ**

### **П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е**

**от**

**КИРИЛ АНДОНОВ КОТЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА САНДАНСКИ**

**ОТНОСНО:** Допълване на Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Сандански през 2019 г.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Поради приближаването на стопанската 2019-2020 г. и предвид управлението на земеделските имоти с начин на трайно ползване – ниви, трайни насаждения и лозя, които Община Сандански има намерение да предостави под наем, е необходимо да се допълни Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Сандански за 2019 г. В тази връзка Ви предлагам да се добави към нея ново приложение № 8, в което са описани земеделските имоти, които общината има намерение да предостави под наем, като същите са разделени на групи, както следва: маломерни имоти /до десет декара/ с НТП нива , имоти с НТП нива над десет декара, трайни насаждения и лозя.

Предлагам проект за решение, с което да се допълни с приложение № 8 Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Сандански през 2019 г. приетата с Решение № 9 / 31.01.2019 г. на Общински съвет – Сандански.

### **ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ № ....**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал.5,ал.6 и ал.7 от ЗСПЗЗ, чл.8, ал.1 и ал.9 от Закона за общинската собственост, чл.6, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет

### **Р Е Ш И:**

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Сандански през 2019 г., приета с Решение № 9 /

31.01.2019г. на Общински съвет – Сандански, с приложение № 8 – списък със земеделски имоти с начин на трайно ползване – ниви, трайни насаждения и лозя, които Община Сандански има намерение да предостави под наем.

2. Възлага на Кмета на Община Сандански да проведе тръжни процедури по отдаване под наем на имотите в Приложение № 8 съгласно чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, за срок до десет стопански години и при начална наемна цена от 10 /десет/ лева на декар за една стопанска година за имоти с НТП ниви и 35/тридесет и пет/ лева на декар за една стопанска година за имоти с НТП трайни насаждения и лозя, както и да сключва договори за наем въз основа на чл.24а, ал.6 и ал.7 от същия закон.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

Приложение № 8 – Списък със земеделски имоти с начин на трайно ползване ниви, трайни насаждения и лозя, които Община Сандански има намерение да предостави под наем

*Изготвил:*

**ИВАЙЛО ПЕНЗОВ**

*Началник отдел „Общинска собственост“*

**КИРИЛ КОТЕВ**

*Кмет на община Сандански*