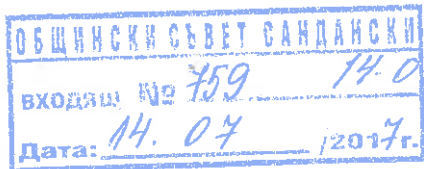


За разгл. от ПР към ОДС и в.к. 14.07.2017
и всички останали



ОТЧЕТ

за дейността на Общински съвет – Сандански
за периода от месец януари до месец юни 2017 г.

Уважаеми общински съветници,

На основание чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА, Председателят на Общинският съвет изготвя и внася за разглеждане два пъти годишно отчет за дейността на Общинския съвет и на неговите комисии.

За периода януари-юни 2017 г., Общински съвет – Сандански е работил по въпроси, касаещи местното самоуправление и регионално развитие на община Сандански, съобразно нормативната уредба и Правилника за дейността на Общински съвет- Сандански и взаимодействието му с общинска администрация.

В този период се проведеха осем заседания ,от които шест редовни и две извънредни заседания на Общински съвет – Сандански.

На всички заседания е имало необходимия кворум. **Приети са 245 решения.**

Преобладаващите предложения и заявления, които са обсъждани на заседанията на Общинският съвет, са свързани предимно с :

- Придобиване управление и разпореждане с общинска собственост, продажба на общински имоти , прекратяване на съсобственост с физически лица **общо 69 броя решения, от които 20 броя свързани с управление на общинската собственост и 49 броя решения, относно разпореждане с общинско имущество .**
- Създаване и одобряване на устройствени планове и техните изменения на територията на общината или за части от нея по реда на Закона за устройство на територията, урегулиране и застрояване на територии и поземлени имоти в община Сандански - **42 броя решения;**
- Дейности, свързани с развитието на образователната, здравната ,социална и спортната сфера в община Сандански **15 броя решения .**
- Решения, свързани с приемане, изменения допълнения на Наредби на Общински съвет-Сандански **7 броя решения ;**
- Решения, свързани с проекти по съответни програми на Европейския съюз и развитие на общината -**25 броя решения ;**
- Решения , свързани с възстановяване на земеделски земи по § 27 от ЗСПЗЗ- **31 броя решения.**

Във връзка със Закона за общинската собственост , Общинският съвет прие с Решение № 2/ 26.01.2017 г. Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2017 г.. Същата бе актуализирана с 5 броя Решения в разглеждания отчетен период , в изпълнение на които решения се откриха процедури

по продажба и отдаване под наем на обекти- общинска собственост след приемане на съответните пазарни оценки на имотите ,както следва:

- **С Решение № 91/ 30.03.2017 г.** бе допълнен списъкът на имотите предвидени за отдаване под наем в Програмата за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2017 г., с включване на имот- ПОС, представляващ Зрителна зала , разположена в сградата на Културния дом- гр.Сандански.

- **С Решение № 134/ 27.04.2017 г.** бе допълнен списъкът на общинските жилища, предвидени за продажба, в частта на Приложение № 2 от Програмата за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2017 г.

- **С Решение № 218/ 29.06.2017 г.** бе допълнен списъкът с имотите в частта на имотите по т.III А” Имоти , които община Сандански има намерение да предостави под наем „с обект „ Езеро” .

- **С Решение № 219/ 29.06.2017 г.** бе допълнен списъкът с имоти , предвидени за продажба в част т.II от Приложение № 5 от Програмата за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост за 2017 г.

Във връзка с разпоредбите на §27, ал.2, т.1 от ЗИД на ЗСПЗЗ , Общински съвет-Сандански упражни правото съобразно ЗСПЗЗ да предостави на Общинска служба „ Земеделие „- Сандански земеделска земя- ОПФ за възстановяване на правоимащи граждани –**31 броя решения;**

Във връзка със Закона за устройство на територията бяха приети Решения, с които се създават и одобряват устройствени планове и техните изменения на територията на общината или за части от нея по реда на Закона за устройство на територията , урегулиране и застрояване на територии и поземлени имоти в община Сандански- **10 броя решения.**

С отделни свои решения Общински съвет-Сандански даде разрешение за изготвяне на ПУП-ве , предварителни съгласия за изготвяне на ПУП-ве, съгласия за изменения на действащи ПУП-ве.

Отпочна се е процедурата по изменение на ПУП-ПРЗ на ул.”Стефан Стамболов” и ул.Годор Каблешков”, с осови точки : о.т 475, о.т4, о.т 5, о.т 8 между кв.122а и кв.171 а по плана на гр.Сандански с **Решение № 235/29.06.2017г. на Общински съвет-Сандански.**

Във връзка с изграждането на АМ” Струма” бяха приети **4 броя решения**, с които бяха безвъзмездно предоставени имоти- общинска собственост в полза на Държавата / агенция „Пътна инфраструктура”.

В областта на нормативната уредба Общински съвет-Сандански прие 7 броя решения, както следва:

- **С Решение № 5/ 26.01.2017 г.**, относно : Вх.№ 39/13.01.2017г. - предложение от д-р Димитър Станоев- член на ПК по здравеопазване, интеграция и социални дейности,

Общинския съвет отмени Наредбата за отпускане и изплащане на еднократни парични помощи за стимулиране на раждането и отглеждането на деца от община Сандански.

- **С Решение № 7/ 26.01.2017 г.**, относно Вх.№ 1145/ 30.11.2016 г.- предложение от Кирил Котев- Кмет на община Сандански, Общинския съвет прие Наредба за обстоятелствата и реда за вписване на общинските детски градини и центрове за подкрепа за личностно развитие в регистър на територията на община Сандански
- **Решение № 39/ 23.02.2017 г.**, относно Вх.№ 150/ 10.02.2017 г.-предложение от Кирил Котев – Кмет на община Сандански, относно изменение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги.
- **Решение № 56/ 23.02.2017 г.**, относно Вх.№ 14/ 06.01.2017 г.- предложение от Георги Синански – Председател на Общински съвет, относно изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Сандански, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация.
- **Решение № 133/ 27.04.2017 г.**, относно предложение от Кирил Котев- Кмет на община Сандански , относно отмяна на незаконосъобразни разпоредби в Наредбата за определянето и администрирането на местни такси и цени на услугите.
- **Решение № 209/ 31.05.2017 г.**, относно предложение от спортни клубове на територията на община Сандански, с което е приета на първо четене Наредба за условията , реда и критериите за финансово подпомагане на спортните клубове в община Сандански.
- **Решение № 238/ 29.06.2017 г.**, относно предложение от инж.Андон Ризов-общински съветник , относно изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Сандански, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация.

Във връзка с търговските дружества с общинско имущество ,бяха приети 10 броя решения , както следва :

-**Решение № 128/ 27.04.2017 г.**, относно предложение от Кирил Котев- Кмет на община Сандански 28.01.2016 г., относно отмяна на Решение № 172/ 21.04.2017 г.на Общ.съвет.

- Решение № 205/ 31.05.2017 г., относно Вх.№ 584/16.05.2017г. –предложение от Георги Синански- Председател на Общински съвет- Сандански, относно откриване на процедура по избор на регистриран одитор за извършване на независим финансов одит на годишните финансови отчети за 2017 г. на търговски дружества с общинско участие.

-**Решения от № 142 до № 148 /27.04.2017 г.**, относно приемане на годишните финансови отчети на общинските дружества.

В областта на здравеопазването и социалните услуги с Решения № 22 и №23/ 26.01.2017 г., Решение № 78/ 23.02.2017 г., Решение № 119/ 30.03.2017 г., Решение № 174/ 27.04.2017 г., Решение № 214/ 31.05.2017 г., Решение № 245/ 29.06.2017 г.се предоставиха еднократни финансови помощи на граждани на община Сандански. и на претърпели щети от пожари .

Във връзка със социалната дейност в община Сандански се приеха следните решения:

- **Решение № 87/ 30.03.2017 г.**, относно : Вх.№ 87/ 30.03.2017 г. –предложение от Кирил Котев – Кмет на община Сандански, относно избор на членове на Обществения съвет за социално подпомагане и социални услуги – гр.Сандански.
- **Решение № 88 /30.03.2017 г.**, относно Вх.№ 306/ 09.03.2017 г. –предложение от Кирил Котев – Кмет на община Сандански, относно приемане на Общински план за действие за интегриране на етническите общности в община Сандански.
- **Решение № 131 / 27.04.2017 г.**, относно Вх.№ 479/11.04.2017 г. – писмо от Кирил Котев – Кмет на община Сандански, относно приемане на План за развитие на социалните услуги в община Сандански за 2018 г.
- **Решение № 186/ 31.05.2017 г.** относно Вх.№ 610/18.05.2017г. – предложение от Кирил Котев- Кмет на община Сандански, относно осигуряване на средства за изхранване на лежащо болните в МБАЛ” Свети Врач”- Сандански и изменение и допълнение на структурата на общинска администрация и дейностите към нея .

В областта на образованието, науката и културата, Общинският съвет прие 14 броя решения , от които 13 броя решения във връзка с приети отчети за дейността и разходваните от Бюджета средства на народни читалища в община Сандански.

- **Решение № 239/ 29.06.2017 г.** , относно Вх.№ 724/ 27.06.2017 г., относно предложение от Кирил Котев- Кмет на община Сандански , относно средищни и защитени учебни заведения за учебната 2017/ 2018 г.

В областта на спорта беше прието Решение № 82/ 30.03.2017 г., относно предложение от Стоян Ангов- председател на ПК за ДМСТ относно финансово подпомагане на спортни мероприятия и спортни клубове към община Сандански.

Във връзка с проекти и програми за развитие на общината бяха приети следните решения:

- **Решение № 26/ 23.02.2017 г.**, относно Вх.№ 228/22.02.2017 г. – предложение от Кирил Котев – Кмет на община Сандански, относно кандидатстване на община Сандански с проект „Реконструкция и модернизация на Градски стадион "Сандански", община Сандански - етап 1 и етап 2" в прием за 2017г. за набиране проектни предложения по Наредба №2 от 08.05.2014г. за финансово подпомагане на строителството и ремонта на спортни обекти и съоръжения на Министерството на младежта и спорта на Република България.

- **Решение № 30/ 23.02.2017 г.**, относно Вх.№ 97/02.02.2017 г.–писмо от Кирил Котев – Кмет на община Сандански, относно кандидатстване на община Сандански с проект „Ремонт на Ритуална зала гр. Сандански“, по Мярка М01 „Подобряване на обществената среда в населените места“ от Проект „Красива България“ 2017 г..

- **Решение № 31/ 23.02.2017 г.**, относно Вх.№ 98/02.02.2017 г.–писмо от Кирил Котев – Кмет на община Сандански, относно кандидатстване на община Сандански с

проект „Ремонт на северното крило на ПГ „Яне Сандански“ и П ОУ „Хр. Смирненски“, гр.Сандански“ по Мярка М02 „Подобряване на социалната инфраструктура“ от Проект „Красива България“ 2017 г.

- **Решение № 85/ 30.03.2017 г.**,относно Вх.№ 333/15.03.2017 г. – предложение от Кирил Котев – Кмет на община Сандански, относно кандидатстване на община Сандански по процедура чрез подбор на проектни предложения с един краен срок за кандидатстване „Транснационални и дунавски партньорства за заетост и растеж“.
- **Решение № 86 /30.03.2017 г.**, Вх.№ 335/15.03.2017 г. – предложение от Кирил Котев – Кмет на община Сандански, относно кандидатстване на община Сандански с инвестиционен проект „Компостираща инсталация за разделно събрани зелени и биоразградими отпадъци, Инсталация за предварително третиране на битови отпадъци и съпътстваща инфраструктура за регионална система за управление на отпадъците на общините Сандански, Струмяни и Кресна“.
- **Решение № 120/ 19.04.2017 г.**- относно Вх.№ 497/ 19.04.2016 г.- предложение от Кирил Котев- Кмет на община Сандански, относно взето Решение № 86 / 30.03.2017 г. на Общински съвет- Сандански и необходимостта от взимане на последващи решения на Общински съвет- Сандански във връзка с кандидатстване на община Сандански по процедура BG16M1OP002-2.002”Комбинирана процедура за проектиране и изграждане на компостиращи инсталации и на инсталации за предварително третиране на битови отпадъци.
- **Решение № 132/27.04.2017 г.**, относно предложение от Кирил Котев- Кмет на община Сандански, относно одобряване на Програма за опазване на околната среда на община Сандански 2016- 2020 г.
- **Решение № 177/ 31.05.2017 г.** - .- предложение от Кирил Котев- Кмет на община Сандански, относно приемане на Общинска програма на мерките за насърчаване на творческите заложби и потребности на деца с изявени дарби за 2017 г.
- **Решение № 178/ 31.05.2017 г.**- .- предложение от Кирил Котев- Кмет на община Сандански, относно приемане на Програма за управление отпадъците на община Сандански за периода 2016-2020 г.

На основание чл. 45, ал. 4 от ЗМСМА, в разглеждания отчетен период месец януари – месец юни 2017 г. , от приетите 245 решения на заседания на Общински съвет – Сандански няма оспорени пред Административен съд- Благоевград решения на Общински съвет, а върнати за ново обсъждане от Областният управител на област Благоевград са общо **17 решения** ,както следва :

1.Решение № 2/ 26.01.2017 г.- относно, Вх.№ 40 /13.01.2017 г. - предложение от Кирил Котев – Кмет на община Сандански, относно Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Сандански през 2017 г.

- Върнато за ново обсъждане със Заповед № ОА-АК-50/ 09.02.2017 г. на Областния управител на област Благоевград;

☞ Потвърдено с Решение № 28/23.02.2017 г. на Общински съвет- Сандански;

Решението на Общински съвет-Сандански влиза в законна сила на 17.03.2017 г.

2. Решения от № 57 до № 67 / вкл/ на Общински съвет, както следва:

2.1 Решение № 57 /23.02.2017, относно Вх.№ 152 / 10.02.2017 г.- предложение от Кирил Котев – Кмет на община Сандански, относно разкриване на пенсионерски клуб в село Поленица, община Сандански;

2.2 Решение № 58 /23.02.2017, относно Вх.№ 153 / 10.02.2017 г.- предложение от Кирил Котев – Кмет на община Сандански, относно разкриване на пенсионерски клуб в село Склаве, община Сандански;

2.3 Решение № 59 /23.02.2017, относно Вх.№ 154 / 10.02.2017 г.- предложение от Кирил Котев – Кмет на община Сандански, относно разкриване на пенсионерски клуб в село Ласкарево, община Сандански;

2.4 Решение № 60 /23.02.2017, относно Вх.№ 155/ 10.02.2017 г.- предложение от Кирил Котев – Кмет на община Сандански, относно разкриване на пенсионерски клуб в село Плоски, община Сандански;

2.5 Решение № 61 /23.02.2017, относно Вх.№ 156 / 10.02.2017 г.- предложение от Кирил Котев – Кмет на община Сандански, относно разкриване на пенсионерски клуб в село Вълково, община Сандански;

2.6 Решение № 62 /23.02.2017, относно Вх.№ 157 / 10.02.2017 г.- предложение от Кирил Котев – Кмет на община Сандански, относно разкриване на пенсионерски клуб в село Дамяница, община Сандански;

2.7 Решение № 63 /23.02.2017, относно Вх.№ 158 / 10.02.2017 г.- предложение от Кирил Котев – Кмет на община Сандански, относно разкриване на пенсионерски клуб в село Левуново, община Сандански;

2.8 Решение № 64 /23.02.2017, относно Вх.№ 159 / 10.02.2017 г.- предложение от Кирил Котев – Кмет на община Сандански, относно разкриване на пенсионерски клуб в село Струма, община Сандански;

2.9 Решение № 65 /23.02.2017, относно Вх.№ 160 / 10.02.2017 г.- предложение от Кирил Котев – Кмет на община Сандански, относно разкриване на пенсионерски клуб в село Лиляново, община Сандански;

2.10 Решение № 66 /23.02.2017, относно Вх.№ 161 / 10.02.2017 г.- предложение от Кирил Котев – Кмет на община Сандански, относно разкриване на пенсионерски клуб в село Лебница, община Сандански;

2.11 Решение № 67 /23.02.2017, относно Вх.№ 162/ 10.02.2017 г.- предложение от Кирил Котев – Кмет на община Сандански, относно разкриване на пенсионерски клуб в село Ново Делчево община Сандански;

- **Върнати за ново обсъждане** със Заповед № ОА-АК-88/ 09.03.2017 г. на Областния управител на област Благоевград;

- **Изменени** с Решение № 80/ 30.03.2017 г. на Общински съвет-Сандански.

Решенията на Общински съвет-Сандански , ведно с измененията влизат в законна сила на 24.04.2017 г.

3. Решение № 90/ 30.03.2017, относно Вх.№ 338 / 16.03.2017 г. предложение от Кирил Котев – Кмет на община Сандански, относно допълване на списъка на имотите , предвидени за продажба / Приложение № 5/ в Програмата за управление и разпореждане с имотите- общинска собственост в община Сандански през 2017 г.

- **Върнато за ново обсъждане** със Заповед № ОА-АК-139/ 18.04.2017 г. на Областния управител на област Благоевград;

Изменено с Решение № 123/ 27.04.2017 г. на Общински съвет-Сандански.

Решението на Общински съвет-Сандански , ведно с изменението влиза в законна сила на 22.05.2017 г.

4. Решение № 91 /30.03.2017 г, относно Вх.№ 361 /17.03.2017 г. – предложение от Кирил Котев – Кмет на община Сандански, относно допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите- общинска собственост.

- Върнато за ново обсъждане със Заповед № ОА-АК-140/ 18.04.2017 г. на Областния управител на област Благоевград;

- Изменено с Решение № 124/ 27.04.2016 г.на Общински съвет-Сандански;

Решението на Общински съвет-Сандански , ведно с изменението влиза в законна сила на 22.05.2017 г.

5. Решение № 94 /30.03.2017 г, относно Вх.№ 276 /06.03.2017г. –предложение от Кирил Котев – Кмет на община Сандански, относно прекратяване на съсобственост и приемане на оценка на недвижим имот- частна общинска собственост в УПИ II, кв.14 по плана на село Пlosки, община Сандански.

- Върнато за ново обсъждане със Заповед № ОА-АК-141 / 18.04.2017 г. на Областния управител на област Благоевград;

- Изменено и допълнено с Решение № 125/ 27.04.2017 г.на Общински съвет-Сандански;

Решението на Общински съвет-Сандански , ведно с изменението и допълнението влиза в законна сила на 22.05.2017 г.

6. Решение № 95/ 30.03.2017 г., относно Вх.№ 329/15.03.2017 г. – предложение от Кирил Котев – Кмет на община Сандански, относно прекратяване на съсобственост и приемане на оценка на недвижим имот – частна общинска собственост в УПИ X, кв.42 по плана на село Склаве, община Сандански.

- Върнато за ново обсъждане със Заповед № ОА-АК-142/ 18.04.2017 г. на Областния управител на област Благоевград;

-Изменено и допълнено с Решение № 126/ 27.04.2017 г.на Общински съвет-Сандански

Решението на Общински съвет-Сандански, ведно с изменението и допълнението влиза в законна сила на 22.05.2017 г.

7. Решение № 96/ 30.03.2017 г., относно Вх.№ 330/ 15.03.2017 г. – предложение Кирил Котев – Кмет на община Сандански, относно прекратяване на съсобственост и приемане на оценка на недвижим имот -частна общинска собственост в ПИ с идентификатор 65334.301.3000 по КККР на гр.Сандански.

- Върнато за ново обсъждане със Заповед № ОА-АК-143/ 18.04.2017 г. на Областния управител на област Благоевград;

- Изменено и допълнено с Решение № 127/ 27.04.2017 г.на Общински съвет-Сандански;

Решението на Общински съвет-Сандански , ведно с изменението и допълнението влиза в законна сила на 22.05.2017 г.

9. Решение № 193/ 31.05.2017 г. – относно Вх.№ 605/ 17.05.2017 г.- предложение от Кирил Котев- Кмет на община Сандански, относно продажба на недвижим имот- частна общинска собственост, представляващ поземлен имот № 400001, в землището на село Петрово, община Сандански, ведно с построената в него сграда.

- Върнато за ново обсъждане със Заповед № ОА-АК-211/ 15.06.2017 г. на Областния управител на област Благоевград;
- **Отменено** с Решение № 216/ 29.06.2017 г. на Общински съвет- Сандански.

Съгласно изискванията на **чл.22, ал.1 и ал. 2** от ЗМСМА, актовете на Общинския съвет се изпращат на Кмета на Общината , на Областния управител и Районна прокуратура в 7-дневен срок от приемането им. Предстоящите заседания, както и приетите решения и наредби се разгласяват на населението чрез средствата за масово осведомяване и чрез интернет страницата на Общината. Актовете на Общинският съвет се обнародват и в „Държавен вестник”, когато това се изисква от закона.

Съгласно **чл.47, ал. 2** от Правилника за организацията и дейността на Общинският съвет, Постоянните комисии разглеждат проектите за решения и други актове, разпределени им от Председателят на Общинския съвет, изготвят доклади, правят предложения и изготвят становища и проекти за решения по тях.

Постоянните комисии разглеждат предоставените им предложения и заявления, внесени в деловодството на Общински съвет, заедно със становища от Общинска администрация. При необходимост от допълнителна информация на заседанията на комисии присъстват служители от Общинска администрация. Често предложените уточнения и корекции от страна на постоянните комисии се приемат от вносителите на докладните записки и намират отражение в съответните решения на Общински съвет. Становищата на комисии се взимат след дискусия и гласуване за всяко предложение.

В рамките на своята компетентност Общински съвет – Сандански през отчетния период се е старал да разглежда съответните преписки съобразно сроковете ,заложи в ЗМСМА и Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сандански, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация. Полагат се всички усилия преписките да се разглеждат веднага по комисии и на заседания на Общинския съвет, освен в случаите на необходимост от допълнителни становища и доокомплектоването им. Материалите, разглеждани в постоянните комисии, са основно по инициатива от страна на Общинската администрация, както и по заявления на граждани на община Сандански. Писмени предложения от страна на членове на Общински съвет, касаещи решаването на съответни въпроси за развитието на общината са рядко.

Уважаеми общински съветници,

В настоящия Отчет е обхваната работата на Общински съвет – Сандански през отчетния период, включващ работата на Общинския съвет от месец януари до месец юни 2017 г. Постарал съм се да ви представя някои важни решения и инициативи на Общинския съвет. Благодаря на всички общински съветници и общински служители, които професионално и съвестно изпълняваха своите задължения и осигуриха добрата работа на Общинския съвет пред този отчетен период.

Отчета изготвих за сведение на всички общински съветници, на Кмета на община Сандански, общинска администрация, както и на гражданите на община Сандански.



ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ:

/ ГЕОРГИ СИНАНСКИ/