

# **НАРЕДБА**

за

## **пожарна безопасност и защита на населението на територията на Община Сандански**

### **ГЛАВА I**

#### **ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

Чл. 1. С тази наредба се уреждат отношения, права и задължения на държавни органи, фирми, предприятия, учреждения, обществени организации и граждани с цел осигуряване на пожарната безопасност на територията на община Сандански.

Чл. 2. Тази наредба се прилага за строежите, обектите, населените места и извънселищните територии в границите на община Сандански.

Чл. 3. Изискванията на тази наредба са задължителни за собствениците, ръководителите, работниците и служителите във всички предприятия, фирми, учреждения и организации, които извършват дейност на територията на общината и за всички граждани, които живеят, пребивават временно или преминават през територията на община Сандански.

### **ГЛАВА II**

#### **ОРГАНИЗАЦИЯ НА ПОЖАРНАТА БЕЗОПАСНОСТ**

Чл. 4. Ръководителите на предприятията, фирмите, учрежденията, и обществените организации разработват и утвърждават вътрешноведомствени правилници, наредби, инструкции и други документи за осигуряване на пожарната безопасност.

Чл. 5. Кметът на община Сандански издава заповеди и утвърждава правила и други документи за осигуряване на пожарната безопасност на територията на общината.

Чл. 6. (1) За всеки обект се създава Досие с документи, касаещи организацията на пожарната безопасност в него.

(2) Освен изискващите се в съответните нормативни актове документи, досието съдържа още:

1. Наредбата за пожарната безопасност на територията на община Сандански.
2. Специфични функционални задължения по пожарна безопасност на работещите в обекта.
3. Документите по чл. 5, издадени от кмета на общината.

4. Документите, издадени от органите за Държавен противопожарен контрол, отнасящи се до осигуряването на пожарната безопасност в обекта.

5. Протоколите за състоянието на противопожарната автоматика, противопожарните и аварийно-спасителните уреди и съоръжения.

(3) Всеки работник и служител се запознава срещу подпис с документите, съдържащи се в досието.

Чл. 7. (1) При предстоящо затваряне на отделни участъци от пътищата и улиците, изпълнителят е длъжен предварително да уведоми Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението” - Сандански за времетраенето и мястото на затворения участък,

(2) При ремонтни работи и при аварии на водопроводната и газопреносната мрежа, при режим на водата и източване на водоеми, отговорните лица и гражданите незабавно уведомяват Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението” – Сандански.

Чл. 8. Всички организации и фирми, развиващи дейност на територията на общината са длъжни при поискване от Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението” - Сандански да оказват помощ с наличната техника и личен състав за ликвидиране на пожари, производствени аварии и стихийни бедствия.

Чл. 9. Експлоатационните дружества (водо- и електроснабдителни) пренасочват водата във водопроводната мрежа и спират електрозахранването в определени райони при поискване от Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението”-Сандански.

Чл. 10. Паленето на огънове по случай “Сирни заговезни“ и др., се разрешава само на места, предварително съгласувани и определени от Общинска администрация и Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението” – Сандански.

Чл. 11. (1) При провеждане на масови мероприятия – фестивали, събори, търговски изложения, спортни прояви, концерти, циркови представления и др., организаторите, домакините и участниците са длъжни да спазват установените правила за пожарна безопасност.

(2) Най- малко 10 дни преди мероприятияето организаторите са длъжни да уведомят писмено Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението” - Сандански с цел вземане на съответните мерки за осигуряване на пожарната му безопасност.

Чл. 12. Когато се предвижда използването на фойерверки и други пиротехнически средства, организаторите и изпълнителите уведомяват за това Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението” – Сандански най-малко 3 дни преди мероприятияето.

Чл. 13. Дирекция „Социално подпомагане” извършва разяснителна дейност сред определени групи от населението – социално слаби, пенсионери, лежащо болни, инвалиди и др., и подава информация до кмета на общината и кметовете на населените места за противопожарното състояние на обитаваните от тях жилища и за мерките, които трябва да се предприемат за недопускане на пожари.

## ГЛАВА III ИЗИСКВАНИЯ ЗА ПОЖАРНАТА БЕЗОПАСНОСТ

### Раздел I

#### Изисквания по време на строително – инвестиционния процес

Чл. 14. При планирането и застрояването на урбанизираните територии, застрояването на поземлени имоти, разположени извън урбанизираните територии, проектиране, основно обновяване или преустройство на сгради и съоръжения, реконструкция, основно обновяване (рехабилитация), основен ремонт или преустройство на строежите, както и при извършване на строителни и монтажни работи в тях, за които се изисква разрешение за строеж съгласно глава осма, раздел III от ЗУТ, поставяне на преместваеми увеселителни обекти и преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности по чл. 56 от ЗУТ, се спазват изискванията на Наредба Из-1971 за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (ДВ, бр. 96/09 год.).

Чл. 15. Не се одобряват от Експертния съвет по устройство на територията (ЕСУТ) към община Сандански и не се издава разрешение за строеж от главния архитект на общината в случаите, когато инвестиционния проект не съдържа част „Пожарна безопасност“.

Чл.16. Всяко тримесечие (до десето число на следващото) главния архитект на общината уведомява писмено Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението” – Сандански за издадените през периода разрешения за ползване на строежите.

Чл.17. Преди одобряването от главния архитект на общината на устройствените схеми за разполагане на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности и търговски обекти на открито, същите се оценяват за съответствие със съществените изисквания за безопасност при пожар от Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението” – Сандански.

Чл. 18. При проектирането на нови и реконструкция на съществуващи водопроводни мрежи в обектите и населените места от община Сандански се предвиждат само надземни противопожарни хидранти.

### Раздел II

#### Изисквания към територията на обектите и населените места

Чл. 19. Територията на обектите системно се почиства от суха тревна растителност и други горими отпадъци, които се събират на пожаробезопасни места и

периодично се изнасят извън обекта на определените за това депа.

Чл. 20. Не се допуска спиране на превозни средства върху противопожарни хидранти и до водоеми на разстояние, възпрепятстващо достъпа на пожарните автомобили и използването им.

Чл. 21. При монтиране на рекламни табла, транспаранти и други, не се допуска намаляване на широчината на уличното платно. Същите се монтират на височина над уличното платно не по-малка от 3,5 метра.

Чл. 22. При ремонтни работи и при аварии на водопроводната и газопреносната мрежа, отговорните лица и гражданите незабавно уведомяват Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението” – Сандански.

Чл. 23. (1) Собствениците и ръководителите на обектите и водоснабдителното дружество поддържат в изправност и обозначават съгласно действащите стандарти противопожарните хидранти в населените места и обектите от общината.

(2) Преди настъпването на зимния сезон органите по ал.1 извършват подготовка на противопожарните хидранти за експлоатация при отрицателни температури.

(3) Непосредствено след снеговалеж през зимата, органите по ал. 1 почистват противопожарните хидранти от навалелия върху тях сняг.

Чл. 24. При ремонтни работи по улици и тротоари, изпълнителят възстановява напълно водопровода и противопожарните хидранти в участъка.

Чл. 25. Горимите отпадъци се извозват и депонират от фирмата по чистотата само на определеното от кмета на общината депо.

Чл. 26. Горимите отпадъци се изхвърлят в негорими кофи или контейнери, които се разполагат на пожаробезопасни места.

Чл. 27. Не се разрешава паленето на суха тревна растителност.

Чл. 28. Не се допуска паленето на огън на разстояние по-малко от десет метра от съоръженията на газопреносната мрежа.

Чл. 29. Не се разрешава паленето на автомобилни гуми и други синтетични материали, които при горенето си отделят силно токсични вещества.

### Раздел III

#### Изисквания към сградите и помещенията

Чл. 30. По време, когато в сградите и помещенията пребивават хора, всички врати на евакуационните изходи трябва да бъдат отключени.

Чл. 31. Освен в общите части (коридори, стълбища, фойета, зали и др.) на местата за настаняване (хотели, вили, почивни станции и др.), схеми за евакуация и противопожарни инструкции се постяват и във всяка хотелска стая.

Чл. 32. На видно място във всеки офис и работно помещение в местата за настаняване и заведенията за изхранване и развлечения се поставят специфичните функционални задължения по пожарна безопасност на работниците и служителите.

Чл. 33. В помещенията, чиито под е разположен под нивото на околния терен не

се разрешава използването на газови уреди и съоръжения, работещи с газ пропан-бутан.

Чл. 34. Не се допуска паркиране и ремонт на моторни превозни средства в складови помещения.

Чл. 35. Не се разрешава влизането и паркирането на моторни превозни средства с автомобилни газови уредби извън определените за това зони в подземни паркинги и гаражи.

## Раздел IV

Изисквания за пожарна безопасност в личните дворове на гражданите от населените места в общината

Чл. 36. (1) Складирането на груб фураж /сено, слама, царевичак и др./ може да бъде открито и в стопански постройки.

(2) Откритото складиране на груб фураж /балиран и небалиран/ в личните дворове да става на добре оформени купи на групи по 3 броя и разстояния между тях не по-малко от две метра, а извън групите разстоянието да е не по-малко от 6 метра.

(3) Около складирания груб фураж в личните дворове да е окосена сухата тревна растителност и да са направени минерализовани ивици с ширина минимум 2 метра.

(4) Забранява се открито складиране на груб фураж:

1. На разстояния, по-малки от шест метра от сгради (къщи, летни кухни и навеси към тях).

2. На тротоара или уличното платно.

3. Под електрически проводници, телефонни кабели, тръбопроводи за горими и леснозапалими течности и газове, и други подобни комуникации.

(5) Стопанските постройки, в които се складира груб фураж, трябва да са специално пригодени за целта, като задължително трябва да съответстват на следните изисквания:

1. Разстоянията до жилищната сграда да са най-малко 6 метра.

2. Когато разстоянието е по-малко от 6 метра, една от срещуположните външни стени да съответствува на изискванията за пожарозащитна стена тип "брандмауер" (пожарозащитна стена с огнеустойчивост най-малко 120 минути, която е без отвори, или защитени такива и е изпълнена от негорими строителни продукти).

Чл. 37. Съхраняването на дърва, въглища и горими течности и газове да става при спазване на следните изисквания:

1. Дървеният фасониран материал и дървата за огрев да се съхраняват в стопански сгради или на открито на разстояние 6 метра от жилищни сгради с горим покрив или до тях, ако стената е пожарозащитна тип "брандмауер".

2. Въглищата да се внасят в помещения или навеси в сухо състояние. Същите да са защитени от влага и вода.

3. Не се разрешава съхраняването на горими течности и газове в таванските етажи и мазетата на жилищните сгради.

Чл. 38. (1) Паленето на открит огън за приготвяне на зимнина (стерилизиране на храни) да става на места, които са специално пригодени за целта и са на разстояние не по-малко от 6 метра от отвори на сгради (прозорци и врати), горими материали, плевни, навеси и др., и на разстояние не по-малко от 3 метра от страничната регулационна линия на имота.

(2) Мястото за палене на огъня да се почисти в радиус на 3 метра от горими отпадъци, предмети и суха трева.

(3) Да се осигурят поне две кофи с вода за загасяване на огъня при необходимост.

(4) През цялото време огънят да не се оставя без надзор.

(5) След приключване, огънят да се изгаси, като не се остават тлеещи въглени, а пепелта и сгурията се изхвърлят на пожаробезопасно място.

(6) Забранява се паленето на огън при силен вятър.

Чл. 39. (1) Паленето на открит огън за изгаряне на отпадъци в частните дворове (пролетно-есенно почистване) да става на места, при спазване на следните минимални разстояния от:

1. Жилищни сгради, летни кухни, навеси, закрити и открити складове за груб фураж - най-малко 8 метра.

2. Короните на дърветата, електрическите и телефонни проводници, оградите на съседите - най-малко 4 метра.

3. Мястото за палене на огън да се почисти в радиус от четири метра от горими отпадъци, предмети и суха трева.

(2) Да се осигурят поне две кофи с вода за гасене, а при възможност и маркуч, свързан с водопровода.

(3) През цялото време огънят да не се оставя без надзор.

(4) След приключване, огънят да се изгаси, като не се оставят тлеещи въглени, а пепелта и сгурията се изхвърлят на пожаробезопасно място.

(5) Паленето на огън да става само при тихо време (безветрие).

## ГЛАВА IV

### ОСИГУРЯВАНЕ НА ПОЖАРНАТА И АВАРИЙНА БЕЗОПАСНОСТ

#### Раздел I

##### През есенно- зимния сезон

Чл. 40. Отоплителните и вентилационни съоръжения на сгради и помещения се устройват и експлоатират при спазване на съответните нормативни актове и технически изисквания, установени за тяхното производство, монтаж и използване.

Чл. 41. Всяка година преди есенно-зимния отоплителен сезон, не по-късно от 01.10., отоплителните съоръжения, сгради и инсталации в предприятията, фирмите и учрежденията на територията на община Сандански се проверяват и отремонтират. В

експлоатация се допускат само изправните.

Чл. 42. Комините на сградите се почистват преди отоплителния сезон. Те трябва да са обмазани с вароциментов разтвор в подпокривното си пространство и да са защитени с розетки и ревизионни вратички отвори. Същите трябва отстоят на не по-малко от 10 см. от горими конструкции.

Чл. 43. За печките да се спазват следните изисквания:

1. Същите да се монтират на негорима стандартна подложка /при горим под/

2. Да са на разстояние не по-малки от 80 см. от горими материали.

3. Димоотводните тръби да са с еднакви диаметри, плътно заустени, добре укрепени и монтирани на разстояние не по-малко от 80 см. от горими предмети.

Чл. 44. Гражданите са длъжни стриктно да спазват указанията на органите за пожарна безопасност и защита на населението във връзка с правилната експлоатация на различните видове отоплителни и нагревателни уреди /на твърдо гориво, електрически, нафтови и газови/.

Чл. 45. (1) Ръководителите на обекти издават заповед, с която определят вида и начина на отопление, и отговорниците на отоплителни и нагревателни уреди.

(2) На отговорниците на отоплителни уреди се извършва инструктаж.

## Раздел II

### В горите

Чл. 46. Консултативният съвет по опазване на горите при кмета на община Сандански всяка година преди началото на пожароопасния сезон набелязва конкретни мерки за защита на горите в общината.

Чл. 47. Всяка година преди пожароопасния сезон в горите Държавните горски стопанства и Национален парк „Пирин” организират инструктажа на собствениците на вили и пчелини в горите, а по време на пожароопасния сезон – на туристите и ползвателите на горите.

Чл. 48. (1) След обявяване на пожароопасния сезон кметовете и кметските наместници по населени места в общината организират гасачески групи. За целта изготвят списък на членовете на гасаческата група. В списъка се упоменава още начина на оповестяване, време и място за събиране, превозни средства за транспортиране и подръчните инструменти, ползвани при гасене на пожар.

(2) Кметът на населеното място инструктира членовете на гасаческите групи във връзка със спазване на изискванията по техника на безопасност във връзка с дейността им.

(3) Гасаческата група се събира от кмета, кметския наместник на населеното място или упълномощеното от него лице.

(4) Проверка на готовността на гасаческата група могат да правят инструкторите от Държавния противопожарен контрол при РСПБЗН-Сандански съвместно с кметовете или кметските наместници на съответното населено място.

(5) Копие на списъка по ал.1 се изпраща в Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението” – Сандански.

Чл. 49. Забранява се паленето на огън в горите извън специално определените за това места, и извършване на дейности, които могат да доведат до запалвания и пожари.

### Раздел III

По време на жътвената кампания.

Чл. 50. (1) Кметовете и кметските наместници по населени места организират и провеждат мероприятия за:

1. Навременно разгласяване и разясняване относно спазване на изискванията и противопожарните правила на Наредба № Из- 1053/2011 год. (Обн. ДВ бр. 39/2011 год). за правилата и нормите за пожарна безопасност при извършване на дейности в земеделските земи сред населението, както и за повишаване на готовността му за предотвратяване и гасене на пожари.

2. Осигуряване на денонощно дежурство на телефонен пост в кметството по време на кампанията.

3. Осигуряване на подстъпи до естествените и изкуствени водоизточници.

4. Поставяне на указателни и забранителни табели покрай посевите в периода на восъчната им зрялост и до приключване на жътвата.

5. Използуване при нужда на гасаческата група по чл. 48.

Чл. 51. (1) Забранява се на гражданите, туристите, пастирите, пчеларите, ловците и др., които преминават или извършват определени дейности покрай посевите и фуражните площадки да:

1. Използуват открит огън и да пушат на разстояние по-малко от петдесет метра от посеви и складове за фураж от настъпване на восъчна зрялост до окончателно прибиране на реколтата.

2. Използуват сигнални ракети и огнестрелно оръжие в района на посеви и фуражни площадки.

## ГЛАВА V

### АДМИНИСТРАТИВНО - НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 52. Нарушителите на тази наредба носят административно – наказателна отговорност по Закона за местното самоуправление и местната администрация и се наказват с глоба от 50 до 500 лева.

Чл. 53. Актовете за установяване на административни нарушения се съставят от специализираните контролни органи, осъществяващи Държавен противопожарен контрол в Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението – Сандански.

Чл. 54. Наказателните постановления се издават от кмета на община Сандански или упълномощени от него лица.

Чл. 55. Установяването на нарушенията, издаването, обжалването и изпълнението на



наказателните постановления става по реда, определен в Закона за административните нарушения и наказания.

## **ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

§1 Наредбата влиза в сила в деня на приемането и на сесия на Общински съвет-Сандански.

§2 Наредбата се издава на основание чл. 21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

§3. За неуредени в тази Наредба въпроси се прилагат изискванията на съответните нормативни актове по пожарна безопасност.

§4. Контролът по изпълнението на Наредбата се възлага на Кмета на община Сандански, на Кметове и кметски наместници и началника на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението” – Сандански.

§5. Наредбата да бъде разгласена на населението на общината, чрез поставянето и на определените места в сградите на общинска администрация и кметствата на община Сандански, а публикуването и, чрез страницата на община Сандански – <http://www.sandanskibg.com> , от Председателя на общински съвет.

Приета с решение №153/26.06.2014г. – на Общински съвет – Сандански

Влязла в сила на 25.07.2014г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ:**

**/АТАНАС СТОЯНОВ/**